

**Финансовый управляющий  
Чобанян Ольги Ивановны  
Малиев Родион Гасенович**

440000, г.Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12. Контактный телефон: 8927-395-75-54, эл.почта: csb-75@mail.ru

**Решение  
об оценке имущества должника  
гражданина Чобанян Ольги Ивановны  
принадлежащего на праве совместной собственности с Чобанян Русланом Валерьевичем.**

Решением Арбитражного суда Воронежской области от 26.02.2024 по делу № А14-16421/2022 Чобанян (Плюшкина) Ольга Ивановна (дата/место рождения: 05.08.1983, с. Воробьевка Воробьевского р-на Воронежской обл, СНИЛС 138925236 90, ИНН 361004477875, адрес регистрации: Воронежская обл, с. Новомеловатка, ул. Горького, д. 25) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Малиев Родион Гасенович (ИНН 054599613900, СНИЛС 145001311 92, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии со статьей 213.25 Федерального закона РФ от 26.10.2002 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона РФ от 26.10.2002 М 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

На основании выше изложенного финансовый управляющий Чобанян О.И. Малиев Родион Гасенович сообщает, что произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества, принадлежащего должнику Чобанян О.И. составляющего конкурсную массу следующим образом:

Оценка имущества, принадлежащего должнику произведена финансовым управляющим основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного имущества в открытом доступе в сети Интернет на сайте <https://www.avito.ru>

1. Предложение объекта-аналога №1, расположенного на сайте  
[https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/kia\\_rio\\_1.6\\_at\\_2020\\_30\\_000\\_km\\_3374539340](https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/kia_rio_1.6_at_2020_30_000_km_3374539340)  
рыночной стоимостью 1 975 000 руб., 00 коп.
2. Предложение объекта-аналога №2, расположенного на сайте  
[https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/kia\\_rio\\_1.6\\_at\\_2020\\_47\\_050\\_km\\_3702278276](https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/kia_rio_1.6_at_2020_47_050_km_3702278276)  
рыночной стоимостью 1 850 000 руб., 00 коп.
3. Предложение объекта-аналога №3, расположенного на сайте  
[https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/kia\\_rio\\_1.6\\_at\\_2020\\_36\\_000\\_km\\_4011791017](https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/kia_rio_1.6_at_2020_36_000_km_4011791017)  
рыночной стоимостью 1 820 000 руб., 00 коп.

Таким образом, средняя стоимость транспортного средства Марка и(или) модель: KIA RIO  
Год выпуска: 2020 составляет:

$1\,975\,000 + 1\,850\,000 + 1\,820\,000 = 5\,645\,000$  руб., 00 коп.

$5\,645\,000$  руб., 00 коп. / 3 = 1 881 666 руб., 66 коп

| Номер по порядку | Наименование, назначение и краткая характеристика объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Местонахождение                                        | Год выпуска | Фактическое наличие |               | Оценочная стоимость    |                        |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------|------------------------|------------------------|
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Адрес                                                  |             | кол-во, шт.         | ед. изм., шт. | кол-во, шт.            | руб.                   |
| 1                | Марка и(или) модель: KIA RIO<br>Год выпуска: 2020<br>Идентификационный номер (VIN): Z94C241AALR190879<br>Номер шасси (рамы): --<br>Номер кузова (кабины):- Z94C241AALR190879<br>Цвет кузова (кабины): СЕРЫЙ<br>Номер двигателя: -<br>Рабочий объем (см³): 1368<br>Мощность (кВт/л.с.): 73.3/99.7<br>Экологический класс: ПЯТЫЙ<br>Тип транспортного средства: Легковой седан<br>Залогодержатель: Публичное акционерное общество «БыстроБанк» | Воронежская обл, с. Новомеловатка, ул. Горького, д. 25 | 2020        | 1                   | 1             | 1                      | 1 881 666 руб., 66 коп |
| ИТОГО:           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                        |             |                     |               | 1 881 666 руб., 66 коп |                        |

**Финансовый управляющий**  
**Чобанян Ольги Ивановны**



**Р.Г. Малиев**